



## Azienda Sanitaria Locale AL

Sede legale: Via Venezia 6

15121 Alessandria

Partita IVA/Codice Fiscale n. 02190140067

Determina 1682 del 18/11/2022

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ED AFFINE DEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DELL'ASL AL - (LOTTO C – CASALE M.TO - VALENZA) - ESERCIZIO 2022 - AUMENTO IMPORTO CONTRATTUALE DEL 15% - ERRICHETTI LUCIANO

S.C. TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT

IL DIRETTORE – **Serratto Giorgio**

Il Responsabile Procedimento

Barioglio Oscar

Favorevole

Il Dirigente Proponente

Martinotti Paolo

Favorevole

VISTO il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;  
VISTA la D.C.R. n. 136-39452 del 22.10.2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;

VISTO il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11/10/2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";

VISTO il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con deliberazione del Commissario n. 229 del 25/03/2011;

VISTA la Deliberazione ASL AL n. 457 del 24/05/2021 con la quale il Commissario ha conferito all'Ing. Giorgio Serratto l'incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa Tecnico Tecnologie Biomediche ICT;

PREMESSO che la responsabilità del procedimento di cui alla sotto riportata proposta è stata esplicitamente assegnata con la Determina del Direttore SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 119 del 31/01/2022 al Geom. Oscar BARIOGLIO, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT, sede di Casale Monf.to;

VISTO che con la medesima Determina sono stati aggiudicati mediante procedura sotto soglia (art. 36 comma 2 lett. c-bis del D.Lgs. 50/2016) i lotti di manutenzione edile ed affini degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – anno 2022, con importo contrattuale per il lotto C (Casale Valenza) di euro 215.792,00 oltre IVA 22% per un totale di euro 263.266,24 di cui 213.266,24 per manutenzione ordinaria ed euro 50.000,00 per manutenzione straordinaria, che ha offerto il ribasso del 32% sui prezzi posto a base di gara ed alle condizioni di cui alla RdO MePA n. 2876093, aggiudicato all'Impresa ERRICHETTI LUCIANO con sede in str. per Felizzano n. 14/A Fubine (AL) (P.IVA 02270690064);

VISTO che in data 18/02/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto mediante firma digitale del documento generato dal Mercato Elettronico MePA – Richiesta di Offerta (RdO) n. 2876093;

PRESO ATTO della consegna lavori del 31/03/2022;

RICHIAMATE le seguenti Determinine:

- N. 784 del 18/05/2022 di approvazione del 1° SAL di euro 62.202,80 al netto del ribasso 32% oneri fiscali inclusi, per lavori eseguiti a tutto il 21/04/2022;
- N. 1260 del 01/09/2021 di approvazione del 2° SAL di euro 88.180,45 al netto del ribasso del 32% oneri fiscali inclusi, per lavori eseguiti a tutto il 21/07/2022;

PRESO ATTO della Relazione del Direttore dei Lavori Ing. Angelo Petruzzella del 30/10/2022 con la quale vengono riscontrate:

- Comparsa di numerose lesioni del muro lato Est del Magazzino Generale del Presidio Ospedaliero S.Spirito che comportano la necessaria messa in sicurezza del muro e consolidamento della fondazione dello stesso;
- Necessità di garantire le condizioni di sicurezza igienico sanitarie al Consultorio di Piazza San Domenico, Casale M.to, che comportano la necessaria tinteggiatura degli ambienti a piano terra;

Tali interventi risultano necessari in funzione di circostanze impreviste e imprevedibili nella fase di progettazione e non alterano la natura del contratto;

PRESO ATTO che a fronte delle suindicate esigenze si rileva che allo stato attuale tenuto conto della prossima maturazione del 3° SAL, le somme stanziare per la realizzazione degli interventi di manutenzione edile sono esaurite, si rende necessario procedere all'integrazione dell'importo contrattuale dell'appalto in oggetto;

VISTO che la fattispecie è riconducibile a quanto disposto dall'art. 106 comma 2) lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il quale è ammissibile la modifica del contratto durante il periodo di efficacia fino al 15% del valore iniziale in quanto:

- le eventuali modifiche sono state previste nei documenti di gara iniziali;
- esse non apportano modifiche che avrebbero effetto di alterare la natura generale del contratto;

e che nel caso di specie la variazione corrisponde a euro 30.028,80 oltre IVA al 22% pari a euro 36.635,14, e in tali casi ai sensi dell'art. 106 comma 12) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'appaltatore è tenuto ad eseguire i lavori in più agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario;

CONSIDERATO che questa S.C. ha acquisito dall'impresa ERRICHETTI LUCIANO la disponibilità alla variazione dei lavori come risulta dalla nota prot. ASL AL n. 0140778 del 15/11/2022;

VISTO che, ai sensi dell'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della legge n. 136 del 13/08/2010 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, il CIG valido per i suddetti lavori rimane 891530673F, già precedentemente assegnato al lotto C della gara di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL anno 2022;

CONSIDERATO che al fine della formalizzazione giuridica della variazione contrattuale è stata predisposta una bozza di atto di sottomissione da stipulare successivamente all'esecutività del presente provvedimento per la variazione contrattuale di euro 30.028,80 oltre IVA al 22% pari a euro 36.635,14;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di non dare soluzione di continuità alle lavorazioni;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto delle motivazioni esposte dal Direttore dei Lavori Ing. Angelo Petruzzella, riportate dalla Relazione del 30/10/2022 allegata al presente provvedimento quale parte integrante, che prevedono ulteriori interventi conseguenti alla comparsa di numerose lesioni del muro lato Est del Magazzino Generale del Presidio Ospedaliero S.Spirito che comportano la necessaria messa in sicurezza del muro e consolidamento della fondazione dello stesso oltre alla necessità di garantire le condizioni di sicurezza igienico sanitarie al Consultorio di Piazza San Domenico, Casale M.to, che comportano la necessaria tinteggiatura/sanificazione degli ambienti a piano terra e rientranti nel contratto di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL ambito di Casale M.to/Valenza approvato con Determina del Direttore della SC Tecnico Tecnologie Biomediche ICT n. 119 del 31/01/2022;
- 2) di approvare, la bozza di atto di sottomissione (agli atti del provvedimento) da stipulare con l'impresa aggiudicataria ERRICHETTI LUCIANO di Fubine (AL), dei lavori di manutenzione edile ed affine degli immobili di pertinenza dell'ASL AL – Esercizio 2022 - Lotto C ambito di Casale M.to/ Valenza, successivamente all'esecutività del presente provvedimento, che prevede una variazione contrattuale in aumento del 15% pari a euro 30.028,80 oltre IVA al 22% pari a euro 36.635,14;
- 3) di dare atto che l'impresa ERRICHETTI LUCIANO ha manifestato, con nota prot. 0140778 del 15/11/2022 agli atti del provvedimento, la propria disponibilità alla variazione in aumento dei lavori da eseguirsi ai medesimi patti, prezzi e condizioni del contratto originario e senza alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo ai nuovi lavori;
- 4) di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il quale è ammissibile la modifica del contratto durante il periodo di efficacia fino al 15% del valore iniziale per i lavori descritti in premessa, una variazione in aumento pari a euro 30.028,80 oltre IVA al 22% per un totale di euro 36.635,14, rispetto a quanto stabilito nel contratto del 18/02/2022 RdO MePA n. 2876093;
- 5) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificata in euro 36.635,14 oneri fiscali inclusi, imputabile al conto 03.10.201 Settore 8TE ed è compreso nel bilancio di previsione, come da Deliberazione n. 1132 del 31/12/2021 "Bilancio Preventivo Annuale 2022 – Provvisorio" presentato in disavanzo in relazione alle previsioni di spesa correlate all'emergenza Covid-19;
- 6) di dichiarare, per le motivazioni di cui alla premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 c.2 L.R. 10/1995.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

**S.C. ECONOMICO FINANZIARIO**

Bilancio anno \_\_\_\_\_:  Sanitario  Socio Assistenziale

Progetto: \_\_\_\_\_

Conto n.: \_\_\_\_\_

Importo: \_\_\_\_\_

NOTE

Visto contabile